

Võidu 1 KÜ

12.02.2014

Liftide moderniseerimise lahendus nr 1440

Keskmiseks liftide kasutuseaks loetakse 25 aastat. Pärast seda hakkavad liftide korrashoiu kulutused kiiresti kasvama.

Peamised puudused vanadel liftidel:

- kulumisest tingitud suured hambumislõtkud ajamis;
- mootorite amortiseerumine;
- trosside kulumine;
- juhtimissüsteemi amortiseerumine ja šahti juhtmestiku vananemine;
- mehaaniliste korruselülite kulumine;
- šahti uste amortiseerumine.
- kabiinide halb seisukord, mis üldjuhul on tingitud elanike pahatahtlikust suhtumisest.

Allpool on toodud lahendus Võidu 1-I lifti moderniseerimiseks.

1. LAHENDUSE SISU

Teostatavad tööd

1.1. Masinaruumis

- Lifti **juhtimiskilbi** paigaldus, mis võimaldab lifti korjavat süsteemi (lift peatub vahekorrustel inimeste pealevõtmiseks)
- Pealüliti paigaldus
- Liftiga seotud masinaruumi juhtmestiku paigaldus
- **Ajami** (reduktor, mootor, hõõdratas ja pidur) vahetus koos lifttrossidega
- Hõõdratta ja plokiratta katted
- **Kiiruspiiraja** paigaldus koos allavajumisvastaseseadmega suurel liftil
- Kiiruspiiraja trossi paigaldus
- **Sagedusmuunduri OVF** paigaldus, mis tagab lifti sujuva kiirenduse ja aeglustuse, täpse peatuse sõltumata koormusesst ning hoiab kokku elektrienergiat kuni 40 % , täis moderniseerimisega oleme saanud 9 peatusega, 320 kg kandevõimega liftil kokkuhoidu kuni 69% , mis on testitud koostöös Inspecta OÜ- ga (vana TKK)

1.2. Šahtis

- Šahti **elektrijuhtmestiku** vahetus
- Korruselülite asendamine anduritega
- Rippkaabli vahetus
- **Šahtivalgustuse** vahetus
- Süvise redel
- Koormusanduri paigaldus

1.3. Korrustel

- Uute roostevaba **kutsenuppude** paigaldus
- Esimesele korrusele paigaldatakse renoveeritud roostevaba kattega uks



1.4. Kabiinis

- **Käsunupupaneeli paigaldus (korrusenäitajaga)**
- Kabiini harukarbi vahetus
- Kabiini juhtmestiku vahetus
- Kabiiniuksele paigaldatakse uus sujuvalt toimiv ukseajam. Uus ukseajam avab ja sulgeb uksi sujuvalt ja vaikselt. Võimaldab uste taasavamist kui inimene või ese jääb uste vahele. Ukseajamil on vähe liikuvaid osi ning seetõttu on ta töökindel
- **Uute laminaat seinte paigaldus**
- **Kabiini lae paigaldus koos valgustusega**
- **PVC põrandakatte paigaldus koos roostevaba liistudega**



Moderniseerimise hinnad

Nimetus	Kogus	Hind €	Hind kokku €
Lifti moderniseerimine	1	22 734,77	22 734,77
		Kokku	22 734,77
		Soodustus	2 234,77
		Kokku koos soodustusega	20 500,00
		Käibemaks	4 100,00
Koos käibemaksuga moderniseerimine			24 600,00

Täpne tööde kalkulatsioon ja lisaseadmete hind on toodud pakumise lisas

2. LEPINGUTINGIMUSED

Liftitööde teostamise eelduseks on moderniseeritud liftide hooldus AS EESTI OTIS poolt. Garantii tehtavale tööle ja paigaldatavatele materjalidele on kaks aastat alates tööde üleandmishetkest. Pakkumine on kehtiv kuni **30.04.2014**. Hanke tähtaeg on 3-4 kuud. Üks lift on seisatatud remonttöödeks maksimaalselt 5 nädalat.

Meist:

- Eesti Otis AS on tegutsenud Eestis liftide, eskalaatorite ja liikurteede hoolduse ning paigalduse valdkonnas juba üle 20 aasta. See näitab seda, et oleme teile toeks igal ajal, olgu siis tõusud või mõõnad.
- Pakume alati kvaliteetset teenindust
- Tegeleme iga kliendi probleemiga
- Me ei tee möödalaskmisi lifti ohutuses
- Tagame teile varuosade järelturu ka 10 aasta pärast



Kontaktisik:

Margus Puna, tel 606 2092, GSM 50 41 782, fax 606 2099, e-post margus.puna@otis.com
Lugupidamisega
Margus Puna
AS Eesti Otis
www.otis.ee